

**ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ
НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И
СПОРТ“**

НАЦИОНАЛЕН ПЛАН ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ

**КОМПОНЕНТ 4 „НИСКОВЪГЛЕРОДНА ИКОНОМИКА“
ИНВЕСТИЦИЯ „ПОДКРЕПА ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДНИЯ ФОНД“**



**Финансирано от
Европейския съюз**
NextGenerationEU

14 февруари 2023 г.

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

- ▶ Общ бюджет по процедурата - **408 млн. лева**
- ▶ Краен срок за кандидатстване: **28 април 2023 г., 17:00 часа!!!**
- ▶ Цел
 - Достигане на клас на енергопотребление минимум „В“ след прилагане на енергоспестяващи мерки при публични сгради, с изключение на сгради - културни ценности, включени в обхвата на Закона за културното наследство;
 - Постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки обект от нежилищния сграден фонд.

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Допустими кандидати и партньори

- ▶ Всички общини на територията на Република България
- ▶ Областни администрации
- ▶ Министерства или друг публичен орган, собственик, вкл. титуляр на правата за управление на съответната публична сграда (централни и териториални администрации)

Предложения за изпълнение на инвестиция могат да бъдат подавани самостоятелно от допустимите кандидати или в партньорство, в случай на смесена собственост, със съответния публичен орган (община, областни администрации, министерства и друг публичен орган) съ-собственик на сградата, съобразно спецификата и собствеността на обекта.

ПИИ се подава от съответния публичен орган -собственик/ци на сградата/части от сградата.

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Допустими сгради

- ▶ административни сгради държавна и общинска собственост вкл. с предоставени права за управление, които се ползват от административни структури и органи на изпълнителната власт и техните териториални звена вписани в административния регистър на ел.адрес: https://iisda.government.bg/ras/executive_power и/или *предоставящи административни услуги, вписани в административния регистър на ел.адрес:* https://iisda.government.bg/ras/executive_power

Недопустими са сгради, ползващи се от банки, складове, хранилища, гробищни паркове!

- ▶ сгради държавна и общинска собственост за обществено обслужване в областта на културата и изкуството като музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, кинозали, концертни, оперни, театрални и др. зали, танцови зали, читалища, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.;
- ▶ сгради държавна и общинска собственост за спорт като спортни зали, спортни комплекси, тренировъчна зала/комплекс, спортни бази, многофункционални зали за провеждане на спортни мероприятия и др.

Недопустими са спортни и детски площадки, физкултурни салони, училищна спортна база, хижи!

ВАЖНО!

Недопустими са сгради от образователна, социална и здравна инфраструктура!

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Допустими сгради

- ▶ За да бъде допустима за финансиране дадена сграда същата следва да е **държавна и/или общинска собственост**. За тази цел кандидата следва да предостави документ за собственост върху недвижимия имот, от който е видно, че недвижимият имот е държавна/общинска собственост, включително акт на Министерски съвет или заповед на министър/ръководител на друго ведомство, от които да е видно правото на управление/на ползване.
- ▶ Предвид че ПИИ следва да включва енергоспестяващи мерки на цели сгради, в случай, че част от сградата е частна собственост или собственост на друга организация (различна от допустимите кандидата и допустимите партньор/и по процедурата) следва тази част от сградата да се финансира със средства извън средствата от Механизма за възстановяване и устойчивост (собствени средства на крайния получател или средства от друг източник).

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

ВАЖНО!

Всеки кандидат по процедурата може да подаде до 2 (две) ПИИ от всеки вид сгради!!!

Броят на обектите, които може да бъдат подадени в едно ПИИ, следва да бъде съобразен с максималния размер на средствата на ниво индивидуално предложение.

В рамките на едно предложение може да се включи сграда/и само от съответния вид:

- ▶ ПИИ с включени сграда/и за административно обслужване, или
- ▶ ПИИ с включени сграда/и за обществено обслужване в областта на културата и изкуството, или
- ▶ ПИИ с включени сграда/и за спорт.

!В случай на смесено ползване на дадена сграда, например за административно обслужване и за културата и изкуството, предложението се подава за този вид сграда, за който има заложили най-големи разходи за СМР.

В едно ПИИ може да се включват обекти, които са от съответната група общини (място на изпълнение на инвестицията)

!Не може в едно ПИИ да се включат обекти, които са от различни групи на място на изпълнение на инвестицията (да се комбинират в едно ПИИ обекти, които се от различни групи общини - място на изпълнение на инвестицията)!!!

Основни параметри на процедурата

- ▶ МИНИМАЛЕН И МАКСИМАЛЕН РАЗМЕР НА СРЕДСТВОТА ПО МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНВЕСТИЦИЯТА (ГРУПИ ОБЩИНИ)

Минимален размер на средствата - 50 000 лева с ДДС

<i>Максимален размер на средствата</i>	<i>Административни сгради</i>	<i>Сгради за култура</i>	<i>Сгради за спорт</i>
1-ва група общини	8 млн. лв.	3 млн. лв.	2,5 млн. лв.
2-ра група общини	4 млн. лв.	2,5 млн. лв.	2 млн. лв.
3-та група общини	2 млн. лв.	1,2 млн. лв.	1 млн. лв.



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

ПРОЦЕНТ НА СЪФИНАНСИРАНЕ

За всяко ПИИ кандидата включва със собствени средства разходите, свързани със:

- СМР, които са предписани в график за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата, както и
- СМР за осигуряване на достъпна архитектурна среда

В зависимост от режима на държавна помощ:

1) режим „de minimis“ съгласно Регламент (ЕС) № 1407/2013 - 200 хил.евро.

За остатъка до пълния размер на средствата по предложението, надвишаващ установените в регламента прагове, кандидата следва да осигури собствени средства за превишението над праговете по регламента.

2) В случаите, когато за предложение за спортна инфраструктура е избран режим „Инвестиционни помощи за мерки за повишаване на енергийната ефективност“ по чл. 38 от Регламент (ЕС) № 651/2014, интензитетът на помощта е:

- Максимален интензитет на помощта (безвъзмездните средства) е 35 % от допустимите разходи за ПИИ с място на изпълнение на инвестицията в ЮЗР (NUTS2)
- Максимален интензитет на помощта (безвъзмездните средства) е 45 % от допустимите разходи за ПИИ с място на изпълнение на инвестицията извън ЮЗР (NUTS2)

Остатъкът от общите допустими разходи по предложението, трябва да бъде съфинансиран чрез собствени средства на кандидата или със средства от външни източници.

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Допустими дейности/разходи

- ▶ Обследване за енергийна ефективност и сертифициране за ЕЕ - първоначално обследване за енергийна ефективност
- ▶ Изготвяне на техническо обследване и технически паспорт на сградата;
- ▶ Изготвяне на независима експертна оценка, изготвена от сертифициран енергиен одитор, след приключване на дейностите по изпълнение на СМР - само за ПИИ в режим непомощ и деминимис;
- ▶ Изготвяне на инвестиционен проект (технически/работен) и оценка на съответствието му съгласно ЗУТ;
- ▶ Авторски и строителен надзор съгласно ЗУТ;
- ▶ Дейности за изпълнение на СМР/инженеринг за прилагане на мерки за ЕЕ и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми източници, ако са посочени в енергийното обследване, в т. ч. всички съпътстващи СМР, необходими за изпълнение на мерките;
- ▶ Дейности, свързани с набавянето на необходими разрешителни документи, изискващи се от националното законодателство, включително и свързаните с тях такси, дължими на съответните компетентни органи и експлоатационните дружества;
- ▶ Въвеждане на обектите в експлоатация;
- ▶ Публичност и информация на ПИИ- само за ПИИ в режим непомощ и деминимис;
- ▶ Организация и управление на ПИИ- само за ПИИ в режим непомощ и деминимис;

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Режими на помощ - три хипотези на съответствие с приложимия режим:

► средства може да се отпускат в режим „непомощ“ (размерът на безвъзмездната финансова помощ може да е 100 % от допустимите разходи), когато:

- сгради са публична собственост (държавна/общинска) и се ползват от посочените органи (администрации) по предназначение за обичайната им дейност

- сградите се ползват за обичайната си дейности и не се извършва стопанска дейност, и ако има стопанска дейност същата е неделима стопанска дейност или е от дребномащабни стопански обекти. Помещенията, ползвани за тази стопанска дейност, не надвишават 20% от общата разгъната площ или от времевия капацитет на сградата, като:

□ Приходите са в резултат на стопанска дейност, упражнявана от публичния орган, която е неделима от нестопанската дейност (не може да бъде отделена от упражняването на публични правомощия).

□ Приходите са в резултат на стопанска дейност, упражнявана от настанения в сградата публичен орган, която е спомагателна към основната, т.е. дейност, която е неразривно свързана с нейната основна нестопанска употреба

□ Приходите са в резултат от отдаване под наем на части от сградата (която се използват почти изключително за упражняването на публични правомощия т.е. за нестопанска дейност), които се използват за разполагане на обичайни съоръжения - дребномащабни стопански обекти, като магазини, заведения, пощенски офиси, малки лекарски практики, паркинги

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

В случаите, когато собственикът на сградата:

(1) предоставя сградата за ползване срещу наем или на концесия, отдаването под наем или на концесия е стопанска дейност, и/или

(2) оперира сградата по икономически начин (извършва икономически дейности),

Се прилага един от двата възможни приложими режима:

- ▶ **Режим на „минимална помощ“.** Кумулативно финансирането на сградата или на съответната част от сградата, която се използва за стопанска дейност и/или се отдава под наем, събрано с всички други минимални помощи, получени от съответния собственик за 3 поредни бюджетни години не надхвърля 200 хил. евро.

или

- ▶ **Режим на групово освобождаване в съответствие с чл. 38 от Общия регламент за групово освобождаване (Регламент (ЕС) № 651/2014 за обявяване на някои категории помощи за съвместими с вътрешния пазар в приложение на членове 107 и 108 от Договора)**
 - Максимален интензитет на помощта (безвъзмездните средства) е 45% от допустимите разходи за ПИИ извън територията на ЮЗР (NUTS2)
 - Максимален интензитет на помощта (безвъзмездните средства) е 35% от допустимите разходи за ПИИ на територията на ЮЗР (NUTS2)

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

СГРАДИ ЗА СПОРТ/КУЛТУРА в режим на непомощ:

(1) Сградата, обект на интервенция, е дадена от държавна администрация/общината безвъзмездно за ползване на съответната културна организация/спортна организация

Сградата се използва за изпълнение на присъщи обществени функции за култура/спорт (държавни/общински);

В нея не се извършва стопанска дейност т.е. не е предоставена за ползване срещу наем или на концесия и/или не се извършват икономически дейности т.е. сградата не се оперира по икономически начин и същата е обществено достъпна и не се реализират приходи от управлението или ползването ѝ, или ако реализират приходи те са в резултат на дейност, която е неделима и спомагателна спрямо неикономическата до 20% от капацитета.

Ако има стопанска дейност, тя е:

- ▶ Неделима и спомагателна, неразривно свързани с нейното основно неикономическо използване;
- ▶ обичайни съоръжения (дребномащабни стопански обекти).

Основни параметри на процедурата



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

Важни изисквания!

- ▶ Задължително изискване е след изпълнение на мерките в публичните сгради да се постигне минимум 30% спестяване на първична енергия за всеки обект (сграда). В случай, че след изпълнение на предложение за изпълнение на инвестиция (ПИИ) не се постигне минимум 30 % спестяване на първична енергия за даден обект (сграда), всички средства, получени по ПИИ за съответния обект (сграда), подлежат на възстановяване.
- ▶ След приключване на дейностите за СМР, в рамките на окончателното отчитане на изпълнявания договор за финансиране на одобрената инвестиция, КП трябва да изготви независима експертна оценка от сертифициран енергиен одитор (лица от регистъра по чл.44 ал. 1 от Закона за енергийна ефективност), която да докаже потреблението на първична енергия и постигнатите спестявания от обновяването, заложи в подаденото на етапа на кандидатстване предложение.
- ▶ В случай, че мерките включват системи за отопление и охлаждане и/или производство на електрическа енергия от възобновяеми източници (ВИ), допустими са само такива за собствено потребление. Изграждането на съоръжение за производство на енергия от ВИ е допустимо, само ако съоръжението за производство на енергия от ВИ ще бъде собственост на Кандидата!

Основни параметри на процедурата

Важни изисквания!



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

- ▶ Сертификатите за енергийна ефективност, с които се кандидатства по процедура BGRRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“, следва да са издадени или актуализирани в съответствие с Наредба № Е-РД-04-2 от 16 декември 2022 г. за обследване за енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания на сгради. Представените сертификати трябва да са в съответствие с изискванията към енергийните характеристики, определени в Наредба № РД-02-20-3 от 9.11.2022 г. за технически изисквания към енергийните характеристики на сгради (Обн. ДВ. бр.92 от 18 Ноември 2022г., изм. и доп. ДВ. бр.3 от 10 Януари 2023г.).
- ▶ Допустими са интервенции в сгради на действащи (ползващи се) към момента сгради за административно обслужване, сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството и сгради за спорт (обекти на интервенция). Кандидатът следва да декларира дали даденият обект се използва по предназначение - в него се помещава действаща към момента държавна или общинска администрация, културна, спортна организация, както и дали в обекта се извършва стопанска дейност.
- ▶ По процедурата са допустими за финансиране мерки за енергийна ефективност, които са предписани в обследването за енергийна ефективност на съответната сграда и в сертификата (в избраният пакет за изпълнение на ЕЕ мерки). ПИИ следва да включват изпълнение на енергоспестяващи мерки в целите сгради.



Важни изисквания!

- ПИИ да са в съответствие с принципа за „ненанасяне на значителни вреди“. Определение и информация относно спазване на посочения принцип са налични в раздел 14 към Условиата за кандидатстване.
- На етапа на кандидатстване за всяко ПИИ се извършват самооценка на мерките по отношение на принципите на "DNSH" като се попълва и подава към формуляра за кандидатстване Приложение Д: „Контролен лист за самооценка съгласно „принципа за ненанасяне на значителни вреди“ (DNSH)“.

Кандидатстване, оценка и договаряне



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

- ▶ Предложенията за изпълнение на инвестиции се подават по електронен път чрез ИСМ-ИСУН 2020, раздел НПВУ, посредством КЕП, валиден към датата на кандидатстване, чрез модула „Кандидатстване“ на интернет адрес: <https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Active>
- ▶ Примерните указания за попълване на електронен Формуляр за кандидатстване се съдържат в Приложение Л1: Указания за попълване и подаване на Електронен формуляр за кандидатстване.
- ▶ В процеса на оценка комуникацията с кандидата се извършва електронно чрез профила, от който е подадено предложението за изпълнение на инвестиция в ИСМ-ИСУН 2020, раздел НПВУ.

Кандидатстване, оценка и договаряне



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

- ▶ Един етап на оценка - по критерии за административна допустимост и оценка на качеството
- ▶ В случай че при оценка на административното съответствие и допустимостта се установи липса на документи и/или друга нередовност, Оценителната комисия еднократно ще изпраща чрез ИСМ-ИСУН 2020, раздел НПВУ, уведомление за установените нередовности като определя срок за тяхното отстраняване, който не може да бъде по-кратък от 7 (седем) дни от датата на изпращане на уведомлението чрез системата.
- ▶ Предложенията, получили минимум 65 точки на критериите за оценка на качеството, се класират в низходящ ред съобразно получената оценка като се изготвят списъци за класиране.
- ▶ Предложения, които са получили по-малко от 65 точки се отхвърлят.

Договаряне



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU

- ▶ На кандидатите, чиито предложения са одобрени за финансиране, се изпращат електронни уведомления (покана по чл. 19 от ПМС 114/2022г.) чрез ИСМ-ИСУН 2020, раздел НПВУ, за представяне на конкретни изброени доказателства за доказване на съответствието им с изискванията за краен получател.

Проверки, извършвани преди сключване на договор:

- ▶ Проверка за надвишаване на прага за получени държавни/минимални помощи
- ▶ Проверка за двойно финансиране - По отношение на разходи, за които се установи наличие на двойно финансиране, Оценителната комисия взема мотивирано решение за отхвърляне на конкретното ПИИ

ПРОЦЕДУРА BG-RRP-4.020 „ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО
ОБНОВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧЕН СГРАДЕН ФОНД ЗА АДМИНИСТРАТИВНО
ОБСЛУЖВАНЕ, КУЛТУРА И СПОРТ“

<https://www.mrrb.bg/bg/nasoki-za-kandidatstvane-po-procedura-bg-rrp-4-020-podkrepa-za-ustojchivo-energijno-obnovyavane-na-publichen-sgraden-fond-za-administrativno-obslujvane-kultura-i-sport/>

<https://eumis2020.government.bg/bg/s/800c457d-e8be-4421-8ed9-9e78d0a75c39/Procedure/Info/7656ebb9-a693-4b93-9175-6318308782a5>

Благодарим за вниманието!



Финансирано от
Европейския съюз
NextGenerationEU